

**RELATÓRIO/ATA DE REUNIÕES****Data da Reunião:** 04/05/2021**Hora início:** 15h05min**Hora fim:** 17h00min**Local:** Centro de Convivência do Idoso, transmitida de forma online pela plataforma Google Meet**Município envolvido:** Lacerdópolis**Assunto:** Apresentação da Metodologia**PARTICIPANTES**

| <b>NOME</b>                                 | <b>ENTIDADE</b>   |
|---|---|
| <u>Delfa D. Oliveira</u>                    | CINCATARINA   |
| <u>Cassiana Teixeira Lattner</u>            | CINCATARINA   |
| <u>Sergio Luis Callegari</u>                | Prefeito de Lacerdópolis  |
| <u>Cláudia Rita Dall'Agostini Antunes</u>   | Secretaria de Administração   |
| <u>Clair Da-Caz</u>                         | Câmara de Dirigentes Lojistas - CDL Capinzal                              |
| <u>Elson Lattner Oliveira</u>               | Representantes das comunidades/associações - Centro                       |
| <u>Sara Brandini</u>                        | Secretaria de Indústria e Comércio  |
| <u>Graciela Dall'Agostini Dall'Agostini</u> | Secretaria de Educação, Cultura e Esportes                                |
| <u>Tatiana Pagan</u>                        | Associação de Pais e professores E. E. B. Joaquim D'Agostini              |
| <u>Anderson Wolf de Lencas</u>              | Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente                                 |
| <u>Fabiana Lacerda Dall'Agostini</u>        | Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina - CAU/SC            |
| <u>Ricardo Augusto Brandini</u>             | Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina - CAU/SC            |
| <u>Guilherme Gandetta</u>                   | Secretaria de Administração   |
| <u>Adriano Frazee</u>                       | Conselho Empresarial de Lacerdópolis                                      |
| <u>Isabelina Vera Gomes Bernardi</u>        | Secretaria de Saúde e Bem-Estar Social                                    |
| <u>Walter Teixeira</u>                      | CASAN/EPAGRI  |
| <u>Luiz Frazee</u>                          | Representantes das comunidades/associações - Linha São Roque              |
| <u>Neftalim D'Agostini</u>                  | Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura de Santa Catarina - CREA/SC |
| <u>Cláudia Da-Caz</u>                       | Secretaria de Transportes e Obras   |
| <u>Renata Rosa Perazzo</u>                  | Ordem dos Advogados do Brasil de Santa Catarina - OAB/SC                  |
| <u>Luiz Fábio Teixeira</u>                  | Secretaria de Transportes e Obras   |
| <u>Reynolds Payer</u>                       | Secretaria de Transportes e Obras   |
| <u>Fabrizio Frazee</u>                      | Secretaria de Saúde e Bem-Estar Social                                    |
| <u>Marciane R. T. Dall'Agostini</u>         | Secretaria de Educação, Cultura e Esportes                                |
| <u>Fernando Brandini</u>                    | Representantes das comunidades/associações - Linha São Luiz               |
| <u>Isaura Galvão</u>                        | Associação de Pais e professores E. E. B. Joaquim D'Agostini              |
| <u>Edvardo Cavalcanti Frazee</u>            | Associação de Pais e professores do CEI Anjo Azul                         |
| <u>Fernanda Duarte de Lencas</u>            | Associação de Pais e professores do CEI Anjo Azul                         |
| <u>Romário Salm</u>                         | Representantes das comunidades/associações - Linha São Roque              |
| <u>Rosana Frazee Ribut</u>                  | Secretaria de Saúde e Bem-Estar Social                                    |

## NOTAS DE REUNIÃO

A reunião se iniciou com o Prefeito Municipal [REDAZIDA] saudando os presentes e informando que o objetivo da reunião é para a equipe técnica do CINCATARINA apresentar a metodologia de trabalho que será utilizada na revisão do plano. Seguidamente a equipe técnica se apresentou, destacando o fato de serem uma associação pública que faz parte dos municípios através de uma lei municipal. Posteriormente realizaram uma chamada, onde os membros da comissão se apresentaram. Após foi dado início a apresentação da metodologia, onde foi esclarecido o fato do plano diretor ser um instrumento básico da política de planejamento e desenvolvimento urbano e rural, sendo ele embasado por algumas leis como a Constituição Federal e o Estatuto da Cidade, tendo a necessidade de ser revisto a cada dez anos. Esta revisão é realizada com base no diagnóstico da cidade que temos atualmente e a partir dela, pode ser feito as propostas para atingirmos a cidade que queremos, levando sempre em consideração a legislação vigente do município e demais leis pertinentes. Em seguida foi mostrado como é realizada as divisões das etapas do plano, consistindo em metodologia, dados técnicos, cartogramas técnicos, dados comunitários (questionário online, CDP, reuniões comunitárias) sendo necessário definir de qual forma será realizado as reuniões comunitárias, sugerindo que, devido a pandemia a mesma será realizada de acordo com o protocolo permitido, podendo esta ser transmitida também de forma online. Foram explicadas as próximas etapas do processo de revisão, sendo a elaboração de cartogramas, o diagnóstico e prognóstico, lei do plano diretor, lei do parcelamento do solo, lei de uso e ocupação do solo, lei do código de edificações, código de posturas, audiências públicas para apresentação das minutas de lei elaboradas, revisão final e entrega. Destacando que todas as etapas necessitam de aprovação da comissão e eles terão um prazo de 15 dias para a análise de cada etapa. Posteriormente foi adentrado no tema dos materiais que serão enviados para a comissão e os que serão recebidos deles, devendo seguir a configuração padrão apresentada, frisando ainda, a importância de tomarem todas as decisões de forma coletiva, de haver a participação dos membros titulares da comissão e em caso de sua ausência o suplente assumo o seu lugar e que todas as informações debatidas sejam repassadas para os órgãos representados. Com relação ao que não deve ser feito, é citado que não será aceito revisões impressas ou com considerações a caneta, as contribuições pontuais ou individuais enviadas por WhatsApp ou estejam fora do padrão de revisão dos materiais. Sobre a participação popular, as suas contribuições serão aceitas por meio digital, protocolo ou presencial, ainda, deverá haver por parte da municipalidade, a publicidade de todas as etapas que necessitam da participação popular, sendo necessário fazer a publicação de convocação em diário oficial com 15 dias de antecedência. Em seguida foi demonstrado o funcionamento do site do CINCATARIANA e como acessar a parte condizente com o município de Lacerdópolis, apresentando também onde está disponibilizado o questionário online. Voltando a falar das reuniões comunitárias, foi falado que antes de aprovar a metodologia, deve ser pensado em como realizá-las (online, presencial ou híbrida), sendo proposto no mínimo três reuniões abrangendo a Sede, o Distrito de São Roque e alguma localidade da área rural, explicando ainda, o método CDP (Condicionantes, Deficiências e Potencialidades) aplicado nas reuniões com o objetivo de obter uma análise mais ampla da cidade. Ao final da apresentação foi aberto a palavra para sanar as dúvidas da Comissão, onde o [REDAZIDA] fez suas colocações, falando que deveria ser apresentado um plano de trabalho com o cronograma de todas as etapas, contendo a data e hora das reuniões. Além do mais, comentou que o plano possui 13 etapas, entretanto muitas delas deveriam estar agrupadas em apenas uma, como por exemplo as leis, que estão divididas em 5 partes, mas poderiam ser apenas uma. Sua terceira solicitação é referente a lei de Perímetro Urbano, questionando se ela seria revisada junto com o plano diretor. Posteriormente pediu para serem realizadas audiências públicas ao final de cada etapa de trabalho (diagnóstico, prognóstico e revisão das leis) e que o mesmo ocorra com relação as capacitações para a comissão geral, já que os membros não possuem domínio de todo o conteúdo. Sua penúltima contribuição foi sobre os documentos de diagnóstico e prognóstico, onde pede para após ser realizado estas pesquisas, haja um terceiro material trazendo as propostas do plano, pois, segundo ele, prognóstico e propostas não são a mesma coisa, por fim solicitou que a comissão fosse capacitada para aplicar a metodologia CDP e que após isso seja apresentado um produto resultante desta metodologia. A técnica do CINCATARINA, [REDAZIDA], comentou que toda a metodologia pode ser debatida e alterada, desde que a comissão a aprove. Referente aos cronogramas, foi enfatizado o fato deles não estarem na metodologia com os horários das reuniões, pois isto pode ser flexibilizado de acordo com a disponibilidade do município. Falou ainda que o plano foi especificado em mais partes por conta da pandemia que estamos vivendo, para não deixar os serviços parados. Sobre as capacitações, explicou já haver as palestras técnicas destinadas para isso, por fim informou que o prognóstico iria abranger a parte das ações, diretrizes, objetivos e propostas, mas caso julguem necessário, estes materiais podem ser separados. O [REDAZIDA] destacou a importância de serem realizadas reuniões claras, objetivas, a fim de manter o interesse das pessoas até o final da revisão. Posteriormente foi debatido de forma coletiva a respeito do perímetro urbano da cidade, onde o [REDAZIDA] pediu como poderia ser feito para expandir o perímetro urbano, haja visto que no entorno do perímetro urbano há granjas que tem

grande importância econômica para município, gerando diversos empregos. A ~~Senhora Vereadora~~ respondeu que o plano diretor não contempla a revisão do perímetro, visto se tratar de uma lei específica do município, mas que no plano diretor pode ser pensado em macrozonas de interesse de expansão. Por fim o ~~Senhor Vereador~~ solicitou que seja realizada apenas uma reunião comunitária na área central, pois os distritos e áreas rurais são próximos da área central. Sendo então dada por encerrada a reunião.

**Próximos passos do município/comissão de revisão:**

- 1 – Aprovar os locais pré-estabelecidos para as reuniões comunitárias;
- 2 – Repasse do material sobre Rotas Turísticas;
- 3 – Aprovar a metodologia;

**Próximos passos do CINCATARINA:**

- 1 – Analisar e repassar as sugestões realizadas pelo ~~Senhor Vereador~~ a respeito da metodologia;
- 2 – Sugerir o local para a reunião comunitária;
- 3 – Enviar o link para o formulário Online.